Председателю Арбитражного суда
Псковской области
Тимаеву Ф.И.
Псков ул. Свердлова 36

Воробьева П.В.
Псков ул.

ЗАЯВЛЕНИЕ.

В соответствии с Определением Верховного Суда РФ от 08 августа 2019года № 307-ЭС19-5652 Об отказе в передаче жалобы в Судебную коллегию Верховного Суда Российской Федерации.

Судья Верховного Суда Российской Федерации Пронина М.В.,
изучив по материалам дела кассационную жалобу общества ООО « Ук РСУ-6» об отмене судебных актов, ссылаясь на существенные норм материального права, судья определила:

отказать ООО «УК РСУ-6» в передаче кассационной жалобы для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации.

Обстоятельства дела: Министерство регионального контроля (надзора) Калининград ской области выдало предписании ООО « УКРСУ-6» по устранению выявленных нарушений лицензионных требований от 07.05.2018 г. ООО « УК РСУ-6» начисляла пла ту за содержание и ремонт жилого помещения в нарушении действующего законодательства без решения общего собрания собственников ч.7 ст.156 ЖК РФ. Нормативные правовые акты, регулирующие жилищные отношения, в том числе и ЖК РФ, не предусматривают возможность одностороннего изменения управляющей организацией платы за содержание жилого помещения.
Аналогичные обстоятельства действий ООО УК «Жилсервис» с февраля 2018 года начала начислять плату за содержание и ремонт жилого помещения без решения общего собрания собственников помещений МКД №13 ул.Рокоссовского, соответственно Комитетом по строительному и жилищному надзору было выдано предписа ние о перерасчете,которое оно не исполнило и решило в судебном порядке признать недействительность предписания (дело № А 52-2454/2018) В итоге судьёй Буяновой было вынесено решение в пользу ООО УК « Жилсервис» с нарушением материального, действующего законодательства, Постановлений Пленума ВС РФ, Определений ВС РФ.
Вы как председатель суда имеете право возобновить пересмотр решения по делу № А52-2454/2018 в связи с вынесением решения с нарушением материального и процессуального права, позиции Верховного Суда РФ.

Приложение: Копия Определения Верховного Суда РФ от 08.08 2019 №307-ЭС-5652.

30.10.2019 года / Воробьев П.В./

ПРИНЯТО
№ 861/19
30 ОКТ 2019
Арбитражный суд
Псковской области