

Общество с ограниченной ответственностью ООО «Научно-исследовательский центр «Столичный эксперт» (г.Москва).

**Виды экспертиз и исследований, проводимых экспертами
ООО «Научно-исследовательский центр «Столичный эксперт».**

Строительно-технические экспертизы с подготовкой экспертных заключений по вопросам:

- определение соответствия зданий строительным нормам и правилам;
- определение физического износа визуальным и инструментальным методами;
- определение степени готовности строительства;
- определение пригодности помещений для постоянного проживания;
- реальный раздел объектов недвижимого имущества (в т.ч. жилых домов, зданий, помещений, домовладений);
- определение порядка пользования жилым домом;
- определение работ, необходимых для переоборудования помещений/зданий;
- определение ущерба, причиненного пожаром, затоплением и т.п.;
- определение стоимости восстановительного ремонта;
- экспертиза объемов и стоимости строительно-монтажных работ;
- экспертиза качества строительных и ремонтных работ;
- экспертиза промышленной безопасности.

Землеустроительные экспертизы с подготовкой экспертных заключений по вопросам:

- определение соответствия сведений о границах земельного участка, содержащихся в едином государственном кадастре недвижимости с фактическими границами;
- раздел земельных участков;
- определение порядка пользования земельным участком;
- определение площадей земельных участков, необходимых для использования объектов недвижимости;
- судебная землеустроительная экспертиза по определениям суда.

Кадастровые работы:

- постановка на кадастровый учет и регистрация прав собственности объектов нового строительства (помещений, зданий, объектов незавершенного строительства, сооружений);
- внесение изменений в объект кадастрового учета, и регистрация прав собственности на помещения, здания, объект незавершенного строительства, сооружения;
- постановка на кадастровый учет и регистрация прав собственности на земельные участки;
- внесение изменений в кадастровом учете при уточнении границ, выделе, разделе, объединении земельных участков;
- снятие и прекращение прав собственности объектов кадастрового учета при объединении, разделе, ликвидации помещений, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства;

- подача и сопровождение объектов при постановке на кадастровый учет и регистрации прав собственности;
- изготовление технических, межевых планов;
- изготовление проектов;
- изготовление технических заключений и технических паспортов.

Оценочные работы:

- определение рыночной стоимости зданий и сооружений;
- определение рыночной стоимости земельных участков;
- оспаривание кадастровой стоимости зданий, сооружений и земельных участков;
- определение инвентаризационной, остаточной стоимостей зданий и сооружений;
- оценка движимого имущества (автомобиль, катер, мотоцикл, самолет и т.п.)
- оценка ювелирных изделий;
- оценка стоимости активов предприятий;
- определение стоимостей объектов капитального строительства и земельных участков в рамках судебных споров.

Проектные работы и обследование:

- экспертиза проектной документации;
- подготовка проектов перепланировки в квартирах, помещениях, зданиях и сооружениях;
- обследование несущих конструкций зданий и сооружений визуальным и инструментальными методами;
- расчет несущей способности конструктивных элементов зданий и сооружений;
- обследование зданий и сооружений для целей капитального и текущего ремонтов;
- обследование ветхих и аварийных зданий с целью определения их пригодности для проживания;
- обследование ветхих и аварийных зданий и сооружений с целью определения их эксплуатационной пригодности.

Пожарно-технические экспертизы:

- определение причины возникновения пожара;
- проведение пожарного аудита;
- определение очага возгорания пожара;
- экспертиза систем противопожарной защиты на предмет соответствия требованиям пожарной безопасности, проектным решениям, эффективности и работоспособности;
- экспертиза проектных решений по системам противопожарной защиты на предмет соответствия требованиям пожарной безопасности и технико-экономически обоснованного варианта предложенных технических решений;
- экспертиза предписаний ГПН и рекомендованных для выполнения мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на предмет обоснованности и законности.

Криминалистические экспертизы:

- почерковедческая экспертиза подписи, рукописного текста;
- ТКЭД (технико-криминалистическая экспертиза документов);
- портретная экспертиза;
- трасологическая(следовая)экспертиза;
дактилоскопическая экспертиза; экспертиза давности создания документов; экспертиза холодного оружия;
- определение срока давности изготовления документа;
- баллистическая экспертиза (огнестрельное, пневматическое оружие, патроны, и т.п.).

Речеведческие экспертизы:

- лингвистические экспертизы по делам об экстремизме;
- выявление лингвистических признаков плагиата;
- выявление лингвистических признаков угрозы;
- исследование рекламной продукции;
- установление смыслового содержания текстов документов, нормативных актов, договоров;
- другие исследования, требующие специальных познаний в области лингвистики;

Фоноскопическая экспертиза:

- идентификация устройства, на котором производилась запись;
- определение дословного содержания аудиозаписи;
- установление состояния говорящего и / или характеристик звучащей речи;
- установление речевого (дословного) и / или акустического содержания записи;
- установление подлинности и аутентичности аудиозаписи (выявления признаков монтажа).

Химическая экспертиза:

экспертиза парфюмерии и косметики;
экспертиза бытовой химии; экспертиза пищевых продуктов; экспертиза лекарств, БАДов;
определение химического и количественного анализа веществ; разработка аналогов продукции.

Экспертиза всех видов топлива:

экспертиза угля, торфа;
экспертиза нефтепродуктов и горюче-смазочных материалов (ГСМ);
экспертиза спиртосодержащих жидкостей.

Медицинские и психофизиологические экспертизы:

судебно-медицинские экспертизы;
генетическая экспертиза ДНК;
установление процента потери общей трудоспособности;
психофизиологические экспертизы (полиграф); психиатрическая экспертиза;

психологическая экспертиза (определение места жительства ребенка; моральный вред, нравственные страдания и т.д.); психолого-педагогическая экспертиза; издательско-полиграфическая экспертиза.

Технологическая экспертиза:

товароведческая экспертиза непродовольственных товаров; экспертиза товаров после химической чистки; товароведческая экспертиза бытовой техники и электроприборов; экспертиза оборудования и механизмов; инженерно-технологические экспертизы; пожарно-технические экспертизы; электротехнические экспертизы.

Экономические экспертизы:

бухгалтерская экспертиза; финансово-экономическая экспертиза; налоговая экспертиза.

Экспертиза результатов интеллектуальной деятельности:

- экспертиза объектов интеллектуальной собственности;
- экспертиза авторских произведений;
- патентоведческая экспертиза полезных моделей, промышленных образцов, изобретений;
- экспертиза товарных знаков, торговых марок, фирменных наименований.

Автотехническая экспертиза транспортных средств (ДТП, ОСАГО и т.п.), независимая техническая экспертиза повреждённых транспортных средств (далее - ТС), проводимая в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.04.2002 № 40-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств», в том числе:

- 1.1. исследование причин повреждений ТС,
- 1.2. исследование обоснованности, необходимости и целесообразности замены или ремонта отдельных деталей, узлов, агрегатов ТС,
- 1.3. расчёт расходов на проведение ремонта ТС,
- 1.4. расчёт износа ТС и (или) отдельных деталей, узлов, агрегатов ТС,
- 1.5. расчёт стоимости годных остатков ТС и (или) стоимости ТС на момент дорожно-транспортного происшествия (далее - ДТП) при нецелесообразности проведения ремонта,
- 1.6. расчёт размера утраты товарной стоимости (далее - УТС),
- 1.7. рецензия экспертного заключения (по нескольким вопросам исследования),
- 1.8. рецензия экспертного заключения (по одному вопросу исследования);
- 1.9. исследование обстоятельств ДТП;

2. исследование следов на ТС и месте ДТП (транспортно-трасологическая диагностика);
3. исследование ТС в целях определения стоимости восстановительного ремонта и оценки, в том числе:

4.1 исследование обоснованности, необходимости и целесообразности замены или ремонта отдельных деталей, узлов, агрегатов ТС,

4.2 расчёт расходов на проведение ремонта ТС,

4.3 расчёт размера УТС;

4.4. исследование технического состояния дороги, дорожных условий на месте ДТП;

4.5. исследование заявленных недостатков (качества) ремонта ТС;

4.6. расчёт расходов на ремонт повреждённого движимого или недвижимого имущества с составлением сметы;

4.7. оценка движимого или недвижимого имущества с составлением отчёта об оценке; исследование и оценка представленных документов, обосновывающих размер претензий к финансовой организации по повреждённому имуществу, и расчёт действительной стоимости;

4.8. осмотр повреждённого ТС, личного, движимого или недвижимого повреждённого имущества, объектов на месте ДТП с составлением акта осмотра;

4.9. исследование документов медицинских и иных организаций, медико-социальных и судебно-медицинских экспертиз, свидетельствующих о причинении вреда жизни или здоровью (медицинская экспертиза).

Дизайнерская и искусствоведческая экспертиза

Компьютерно-техническая экспертиза (экспертиза ЭЦП, заверение интернет страниц и т.д.)

Экологическая экспертиза

Видеотехническая экспертиза

Автороведческая экспертиза

Повторные, дополнительные, комплексные, комиссионные экспертизы, рецензии на все виды экспертных заключений.

Проведение иных видов экспертиз, в том числе уникальных, а так же консультирование, помощь в составлении вопросов для экспертизы.

Контактная информация: тел/факс для консультаций 8 (495) 762-14-03 вызов курьера 8 (917) 548-15-88

e-mail: info@mnk-expertiza.ru

сайт: www.mnk-expertiza.ru

Генеральный директор – А.Ф. Сугак