

Общество с ограниченной ответственностью
«РЕГИОНАЛЬНОЕ БЮРО НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И
ОЦЕНКИ «СТАНДАРТ» (г.Москва).

Виды экспертиз и исследований, проводимых экспертами ООО
«РЕГИОНАЛЬНОЕ БЮРО НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ОЦЕНКИ
«СТАНДАРТ»:

- оценка недвижимости (в т.ч. для ипотеки);
 - оценка бизнеса, дебиторской задолженности;
 - оценка машин и оборудования, оценка объектов интеллектуальной собственности;
- оценка ущерба, нанесенного зданиям, в результате стихийных бедствий, пожара и т.д.;
- оценка материального ущерба послезатопления квартиры.

Строительно-технические экспертизы: (аттестация при Министерстве юстиции РФ)

- Исследования строительных объектов и территории, функционально связанной с ними, с целью определения их стоимости
- Исследования обстоятельств несчастного случая в строительстве с целью установления его причин, условий и механизма, а также круга лиц, в чьи обязанности входило обеспечение безопасных условий труда
- Исследование домовладений с целью установления возможности их реального раздела между собственниками в соответствии с условиями, заданными судом; разработка вариантов указанного раздела
- Исследование проектной документации, строительных объектов в целях установления их соответствия требованиям специальных правил. Определение технического состояния, причин, условий, обстоятельств и механизма разрушения строительных объектов, частичной или полной утраты ими своих функциональных, эксплуатационных, эстетических и других свойств
- Исследование строительных объектов, их отдельных фрагментов, инженерных систем, оборудования и коммуникаций с целью установление объема, качества и стоимости выполненных работ, использованных материалов и изделий
- Исследования помещений жилых, административных, промышленных и иных зданий, поврежденных заливом (пожаром) с целью определения стоимости их восстановительного ремонта
- Исследования земельных участков с целью определением межевых границ и установления их соответствия фактическим границам
- **проверка проектно-сметной документации на соответствие СанПин, СНиП, ГОСТам, техническим заданиям.**
- техническое обследование зданий перед реконструкцией, капремонтом, покупкой, экспертиза несущей способности конструкций для определения возможности их дальнейшей безопасной эксплуатации;
- выполнение обмеров, составление обмерочных и эскизных чертежей строительных конструкций;
- выполнение тепловизионной съемки объектов;
- выполнение поверочных теплотехнических расчетов ограждающих конструкций;

- разработка рекомендаций по результатам обследований. Разработка технической документации по усилению или замене строительных конструкций;

Землеустроительные экспертизы

установление фактических границ и площади участка, проверка их соответствия указанным в правоустанавливающих документах и сведениям в государственном кадастре недвижимости;

установление факта наложения границ одного участка на другой, определение причины наложения границы, выявление кадастровой ошибки.

выявление нарушений норм, методик и правил застройки;

определение границ и площадь самовольного захвата земельных участков;

Автотехническая: (аттестация при Министерстве юстиции РФ)

- Исследование обстоятельств ДТП;
- Исследование технического состояния ТС;
- Исследование следов на ТС и месте ДТП (транспортно-трасологическая диагностика);
- Исследование технического состояния дороги, дорожных условий на месте ДТП;
- Исследование транспортных средств в целях определения стоимости восстановительного ремонта и остаточной стоимости, в т.ч.

- *Оценка ущерба транспортного средства, в том числе после ДТП;*

- *Оценка утраты товарной стоимости;*

- *Оценка годных остатков (пересчет ущерба); - Оценка годных остатков;*

Товароведческие: (аттестация при Министерстве юстиции РФ)

- оценка и экспертиза качества промышленных товаров, обуви, одежды;
- сложная бытовая техника, сотовые телефоны, радиоэлектронная аппаратура;

наличия дефектов и их характера, степени снижения качества с учетом имеющихся дефектов; пригодности объектов для использования;

Бухгалтерские и Экономические: (аттестация при Министерстве юстиции РФ)

- исследование записей бухгалтерского учёта с целью установления наличия или отсутствия в них искажённых данных.

- исследование показателей финансового состояния и финансово-экономической деятельности хозяйствующего субъекта;
- исследование признаков и способов искажения данных о финансовых показателях, влияющих на финансовый результат и расчёты по обязательствам хозяйствующего субъекта;
- исследование признаков и способов искажения данных о финансовых показателях, характеризующих платежеспособность, кредитоспособность, использование и возвратность кредитов хозяйствующего субъекта.

Техническое исследование документов: (аттестация при Министерстве юстиции РФ)

- экспертиза документов с измененным первоначальным содержанием (измененных путем дописки, дорисовки и допечатки, подчистки, травления и смывания, залитых и замазанных текстов);
- установление факта замены частей документов;
- исследование невидимых и слабовидимых текстов (угасших);
- документов, подвергшихся воздействию высоких температур (сожженных);

- рельефных штрихов;
- экспертиза по установлению технических приемов и средств воспроизведения подписи;
- экспертиза бланков документов;
- экспертиза оттисков удостоверительных печатных форм (печатей и штампов);
- экспертиза текстов, выполненных на печатающих устройствах;
- экспертиза реквизитов документов с целью определения последовательности их выполнения.

Почерковедческие: (аттестация при Министерстве юстиции РФ)

- установление исполнителя рукописного текста, записи или подписи;
- установление факта выполнения одним лицом различных текстов или отдельных фрагментов текста, рукописных подписей, текста и подписей;
- установления пола, возраста, психологических свойств личности исполнителя рукописи (только для текстов большого объема);
- установление факта выполнения записи, текста, подписи в необычной позе, на необычной подложке, необычным пишущим прибором, необычный способ держания пишущего прибора;
- установление факта наркотического или алкогольного опьянения лица или необычного психофизического состояния;
- установление факта исполнения текста, записи, подписи в необычных условиях или при необычном психическом состоянии писавшего;
- установление факта физического, морального или иного негативного влияния на лицо, выполнявшее текст, запись, подпись;
- установление факта намеренного искажения почерка и т.д.

Лингвистические:

- установление смысла спорного текста;
- установление наличия оскорбительного смысла в исследуемом тексте, установление функций бранной лексики в данном тексте, установление присутствия высказываний побудительного характера или фразы в форме; директивного предписания, призывающих к экстремистским действиям и т.п.;
- исследование наименования.

Исследование лакокрасочных материалов и покрытий

- Исследование лакокрасочного покрытия (оценка внешнего вида) и анализ соответствия ЛКП требованиям ГОСТ (технические требования) и ГОСТ (требования к декоративным свойствам).
 - Измерение толщины лакокрасочного покрытия. Измерение твердости лакокрасочного покрытия. Измерение адгезии лакокрасочного покрытия.
 - Определение толщины и послойной структуры лакокрасочного покрытия разрушающим методом
 - Измерение цвета и блеска лакокрасочного покрытия.
 - Определение толщины и послойной структуры лакокрасочного покрытия неразрушающим методом
 - Измерение профиля поверхности лакокрасочного покрытия (шагрени). Оценка качества кузовного ремонта, технологии замены и ремонта деталей.

Исследование изделий из металлов и сплавов

- Какого типа и марки металл или сплав металлов послужил материалом для создания исследуемого предмета;
- В какой области обычно применяется этот материал;
- Если на исследуемом объекте есть металлическое покрытие, то каково его назначение и состав;
- Если на объекте экспертизы обнаружены следы металла, то каков их состав и происхождение;
- Каким предметом, какой формы и размеров оставлены следы металла на объекте экспертизы;
- Является ли объект экспертизы - металл или металлический сплав - драгоценным или полудрагоценным;
- Если металл или сплав содержит драгоценные или полудрагоценные составляющие, то какова их марка, проба и процентное соотношение;
- Если объект исследования - золото, то является ли оно промышленным или самородным, если самородным, то из какого происходит месторождения;
- Каким способом было изготовлено рассматриваемое металлическое изделие;
- Если это монета или медаль, другой вид подделываемых изделий, то является ли оно поддельным;
- Поддельное или подлинное изделие - каков способ его изготовления. Гравирование, разные типы штамповки, разные типы литья и так далее;
- Каким образом обрабатывалось исследуемое изделие;
- Каким образом и в течении какого времени происходило воздействие на изделие температурное, окислением или другим образом;
- Каким образом было повреждено разрушенное или поврежденное изделие или механизм;
- Наличие следов оплавления металлов или сплавов представленного объекта или конструкции;
- Причины и условия возникновения оплавлений и другие вопросы.

Исследование технологических, технических, организационных и иных причин, условий возникновения, характера протекания пожара и его последствий

- исследование технологических, технических, организационных и иных причин, условий возникновения, характера протекания пожара и его последствий;
- взрывы (вспышки) паро-, газо- и пылевоздушных смесей;
- анализ нарушений нормативных требований в области пожарной безопасности, прогнозирование и экспертное исследование их последствий.

Основными задачами пожарно-технической экспертизы являются:

- установление места первоначального возникновения горения (очага пожара) и его непосредственной (технической) причины;
- изучение обстоятельств, способствующих возникновению и развитию горения;
- анализ развития пожара во времени и пространстве;
- анализ динамики и особенностей развития горения на различных объектах, в зданиях и сооружениях различного типа и назначения, полях и лесных массивах;
- анализ нарушений требований в области пожарной безопасности;
- анализ эффективности (работоспособности) автоматических средств обнаружения, извещения, тушения пожара и иных технических средств системы противопожарной защиты.

Компьютерно-техническая экспертиза

исследование информационных компьютерных средств, в том числе:

- программного обеспечения;
- периферийных устройств;
- сетевых аппаратных средств;
- интегрированных систем;
- встроенных систем на основе микропроцессорных контроллеров;
- текстовых и графических документов, данных в формате мультимедиа и т.д.

Судебно- экологическая экспертиза

1. судебная экспертиза экологического состояния почвенно-геологических объектов;
2. судебная экспертиза экологического состояния биогеоценозов;
3. судебная экспертиза экологического состояния водных объектов;
4. судебная экспертиза экологического состояния атмосферного воздуха;
5. судебная экспертиза воздействия хозяйствующего субъекта на окружающую среду и др.

Внешняя независимая экспертиза при исполнении контрактов по Закону 44-ФЗ

Контактная информация: адрес 125252, г. Москва, Ходынский бульвар, д. 2, ГОК «Лайнер» (корпус восток), оф. Ж-10, Тел. в г. Москва: +7 (910) 488-26-10, 8 (499) 398-00-38

www.standartmsk.ru. e-mail: msc-standart@mail.ru

Филиал в Республике Башкортостан: 450103, г.Уфа, ул. Загира Исмагилова, д.7, оф.3,

Тел.: 8-919-613-14-49, 8-919-613-14-35, 8 (347) 223-01-02, 223-01-04

www.standartufa.ru, e-mail: sds-ufa(a),mail.ru

Генеральный директор – Мурзаханова Яна Николаевна